



RELATÓRIO DE GESTÃO E AS CONTAS DO EXERCÍCIO

2022



Largo da Igreja
3330-460 Vila Nova do Ceira
Site: www.coopvnc.pt



INTRODUÇÃO

De acordo com as disposições legais e estatutárias, submetemos à análise, apreciação e à aprovação da Assembleia Geral da Cooperativa Social e Agro-Florestal de Vila Nova do Ceira, CRL, o Relatório de Gestão e as Contas referente ao exercício de 2022.

O ano de 2022 no que toca à Agricultura Nacional ficará sempre marcado pelas consequências diretas e indiretas da guerra na Ucrânia, e a nossa Cooperativa, não fugiu a essa realidade.

Foi um ano em que os custos de produção aumentaram de forma descontrolada, facto que apanhou também os nossos cooperadores/clientes num cenário de pouca liquidez.

Esperamos que, finalmente, seja reconhecida a importância das cooperativas no território, que sejam criadas com urgência as medidas necessárias para a sua reorganização, capacitação empresarial e ganhos de escala, para desta forma continuar a desempenhar o seu papel de fornecimento de fatores de produção, escoamento e transformação com valor acrescentado dos produtos.

Dentro do conceito cooperativista e no cumprimento da sua missão, a Cooperativa tal como tem feito nos últimos anos, continuou a dar apoio aos seus cooperadores, à população em geral, bem como às associações locais, dentro da sua realidade atual.

Com uma gestão transparente e rigorosa da despesa, procurando, igualmente, implementar estratégias inovadoras para aumento das vendas, foram mantidas as grandes linhas orientadoras, seguidas nos últimos anos.



ATIVIDADES REALIZADAS NO ANO DE 2022

1. Conclusão da execução da candidatura PDR 2020 – Medida 2.2.2 Feader 046889 – Serviços de Aconselhamento Agrícola e Florestal, em conjunto com a Confagri
2. Desenvolvimento e inovação organizacional, investindo na capacitação e gestão do conhecimento dos colaboradores, através de ações de formação
3. Apoio técnico a cooperadores
4. Manutenção de espaços e equipamentos próprios
5. Apoio às diversas entidades culturais, recreativas, desportivas e sociais
6. Ação Inspeciva da AT - Autoridade Tributária e Aduaneira – Direção de Finanças de Coimbra

Secção Florestal:

1. **Divulgação do protocolo Projeto de colaboração com a Navigator Company no âmbito da Gestão Florestal no minifúndio, através de acordos com os proprietários**
2. Apoio no Projeto-piloto BUPI (balcão único do prédio)
3. Informação aos proprietários aderentes para a ACFPIN no âmbito da Certificação Florestal PEFC
4. Preparação de Ações Formação para Implementar em 2023

Secção Compra e venda:

1. Continuação da candidatura ao COMPETE 2020 – POCI-03-3560-FSE – 000764 Formação Ação para PME'S
2. A nível de vendas de mel o valor é equiparado, já nas vendas de azeite aumentámos consideravelmente o volume de vendas
3. Continuação de campanhas para aumentar o volume de vendas na Loja Comercial, mas para concretizar esse objetivo, existiu necessidade de reduzir a margem



4. Em 2022 diminuíram as margens na venda de combustíveis, devido às oscilações constantes dos preços

Secção Agrícola:

1. Execução da candidatura ao Plano Nacional Apícola (PAN) relativa às ações:
 - a. Assistência técnica aos apicultores
 - b. Luta contra a varroose
 - c. Análises da qualidade do mel, tanto da Cooperativa como dos associados
2. Realização de visitas de monitorização, in situ, aos apicultores
3. Elaboração e submissão da Candidatura do PAN – Plano Nacional Apícola para 2023
4. Conclusão da candidatura Operação - 3.2.2 – Pequenos Investimentos na exploração agrícola Candidatura nº PDR2020-322-068932 Máquinas - Trator de Rodas
5. Vários Cursos de COTS – Conduzir e Operar Tratores em Segurança

Secção Serviços:

Durante o ano de 2022, o Hotel do Mel – Casa da Costeira tem estado em plena fase de construção, sendo visível a volumetria dos edifícios desta unidade hoteleira em toda a freguesia.

Como é sabido, durante a execução da obra, foi necessário proceder a uma alteração do projeto inicial. Esta alteração resultou na edificação de uma cave, que permitirá acolher as áreas técnicas, bem como na criação de novas áreas para os hóspedes e no acréscimo da capacidade de alojamento de 15 para 20 quartos.

A empreitada de construção do futuro Hotel do Mel tem enfrentado múltiplos desafios. Num primeiro tempo, foram as vicissitudes decorrentes da situação pandémica. Num



segundo momento, têm sido os desafios decorrentes do aumento generalizado dos preços e da disponibilidade atempada dos materiais de construção.

Esta complexa conjuntura (extensível a muitos setores da economia nacional), associada à alteração de projeto já referida, tem gerado um acréscimo do montante global de investimento. Este aumento tem sido sistematicamente monitorizado pela fiscalização e pela equipa projetista, de modo que as variações de preços e/ou quantidades, quando ocorram, sejam devidamente justificadas face aos trabalhos desenvolvidos e aos bens e serviços adquiridos.

Neste contexto, a Administração da Cooperativa entendeu reforçar o financiamento do projeto em 500.000 euros, através de um novo empréstimo bancário junto da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo, no âmbito de uma linha de crédito destinada ao setor do turismo.

Perante este enquadramento inflacionista, que se deverá prolongar pelo próximo ano, a determinação do montante final do investimento é um exercício relativamente incerto. Por isso, a mitigação dos riscos decorrentes da inflação (ou de outros imprevistos) continuará a ser feita, a par e passo, pela análise cuidada dos autos de medição (no caso da empreitada) e pelas devidas consultas ao mercado (nas demais situações de aquisições de bens e serviços para o Hotel).

Neste sentido, a título excepcional, a Administração da Cooperativa vai propor a aprovação de um orçamento retificativo durante o ano de 2023, sendo necessário a mobilização de recursos financeiros adicionais para a conclusão do investimento, neste empreendimento hoteleiro.

Pese embora os obstáculos e desafios emergentes da conjuntura económica e social dos últimos 3 anos, a aposta da Cooperativa no Hotel do Mel – Casa da Costeira continua plenamente válida. O ano de 2022 demonstrou uma forte recuperação de todo o setor do turismo (alojamento, restauração, transportes, etc.) a nível nacional, e uma elevada apetência do público (turistas nacionais e internacionais) no regresso às viagens e às



experiências. Além de taxas de ocupação próximas (ou mesmo superiores) ao período pré-pandémico, o setor turístico conseguiu aumentar os preços médios praticados

(como resposta ao aumento da procura e, em parte, ao acréscimo dos custos) e, bem assim, melhorar a rentabilidade comercial e financeira das operações.

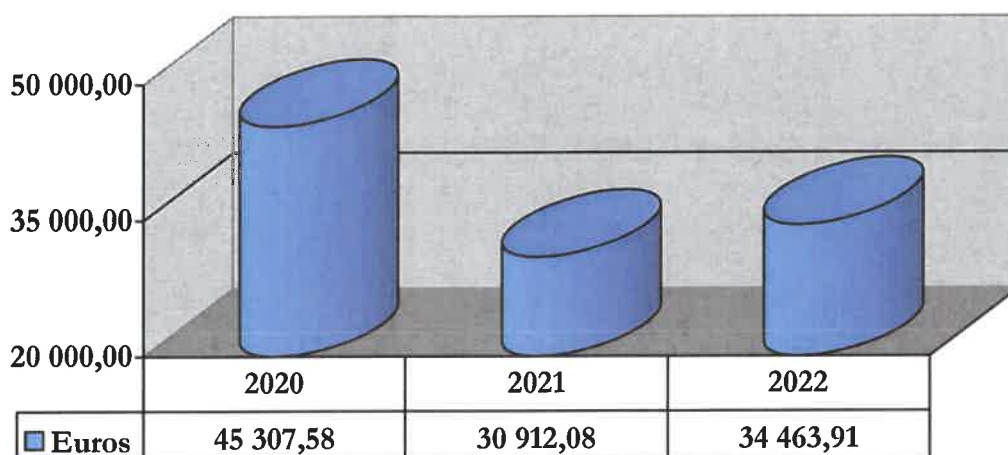
No caso do Hotel do Mel, o acréscimo da capacidade de alojamento, e a originalidade do seu tema constituem argumentos fortes para a obtenção de taxas de ocupação e de preços médios superiores às previsões iniciais e, assim, permitirem uma rentabilização adequada, a médio prazo, deste importante e estratégico investimento da Cooperativa.

Secção Social:

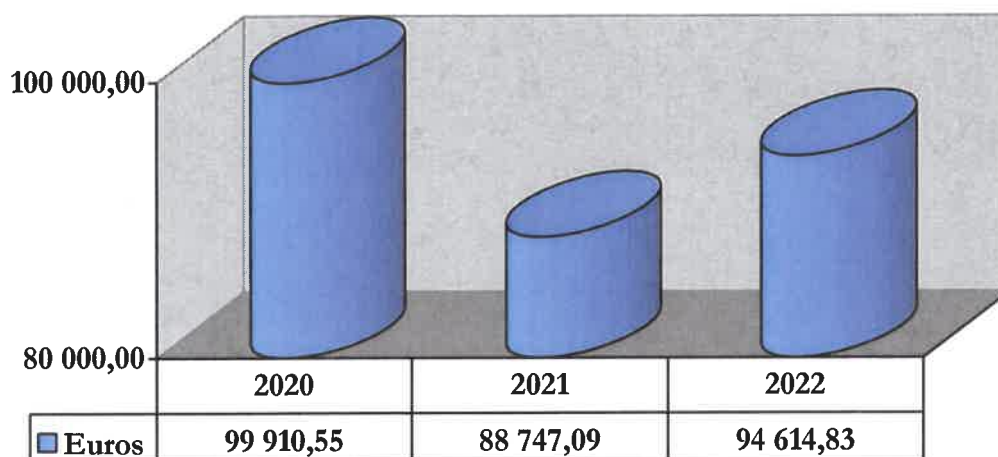
1. 6ª Varzeartes - Exposição de Pintura e Escultura
2. Visitas Museu/Lagar
3. Realização de Caminhada Temática

**SECÇÃO FLORESTAL**

O resultado do exercício da Secção, que totaliza **34.463,91€**, foi superior ao esperado face ao valor orçamentado de **17.404,76€**. Deve-se às regularizações através da Ação Inspeciva levada a cabo pela AT – Autoridade Tributária e Aduaneira, que se iniciou em outubro e concluída em 2023-03-08.

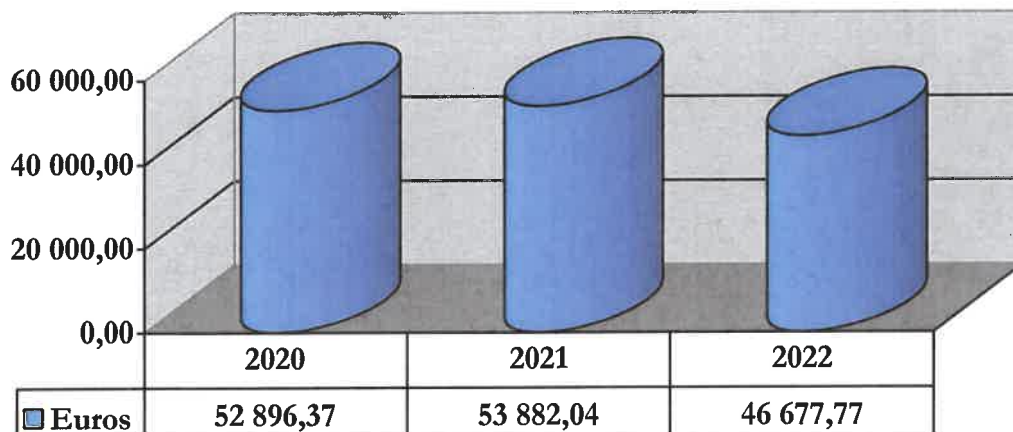
**OUTROS INDICADORES:**

- **Fornecimento e Serviços Externos**

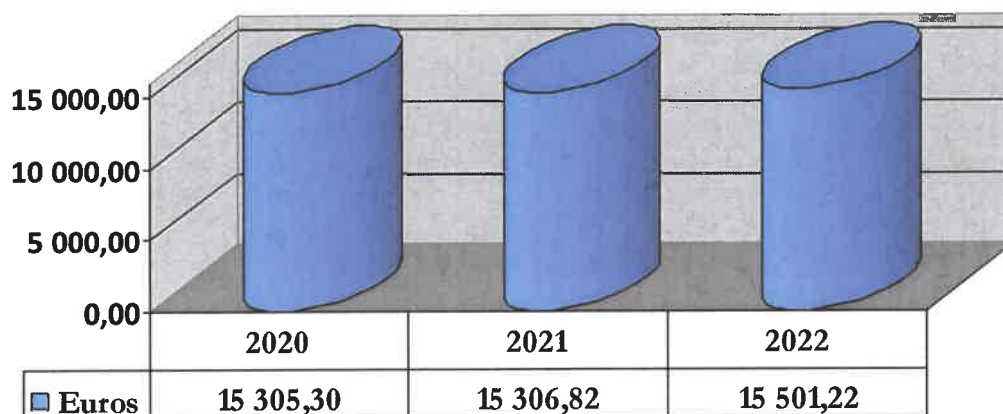




- Custos com Pessoal



- Os custos com rendas pagas à Junta de Freguesia totalizam o valor de 15.501,22€.

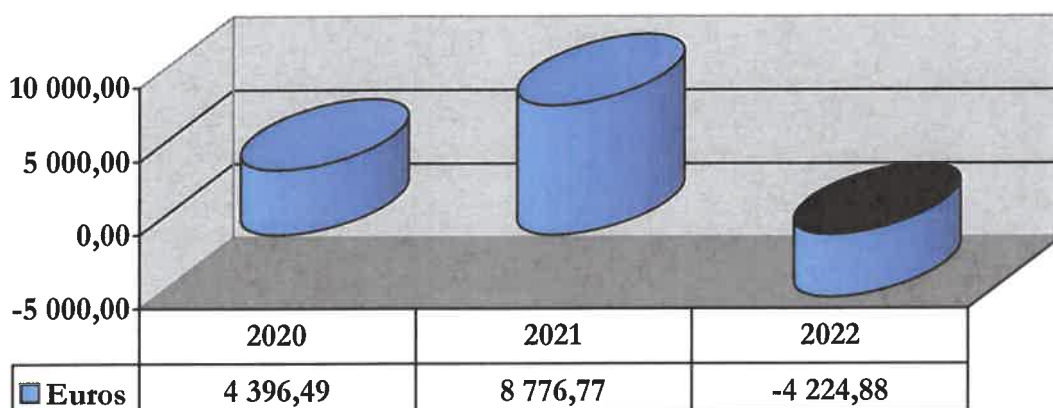


ANÁLISE FINANCEIRA



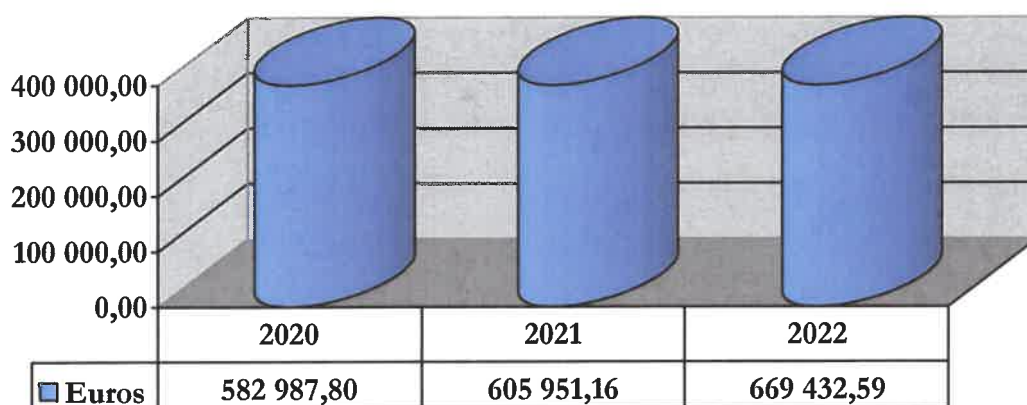
SECÇÃO COMPRA E VENDA

O resultado do exercício da Secção, que totaliza **-4.224,88€**, foi inferior às expectativas face ao valor orçamentado que era 5.262,02€. € Deve-se às regularizações através da Ação Inspetiva levada a cabo pela AT – Autoridade Tributária e Aduaneira, que se iniciou em outubro e concluída em 2023-03-08.



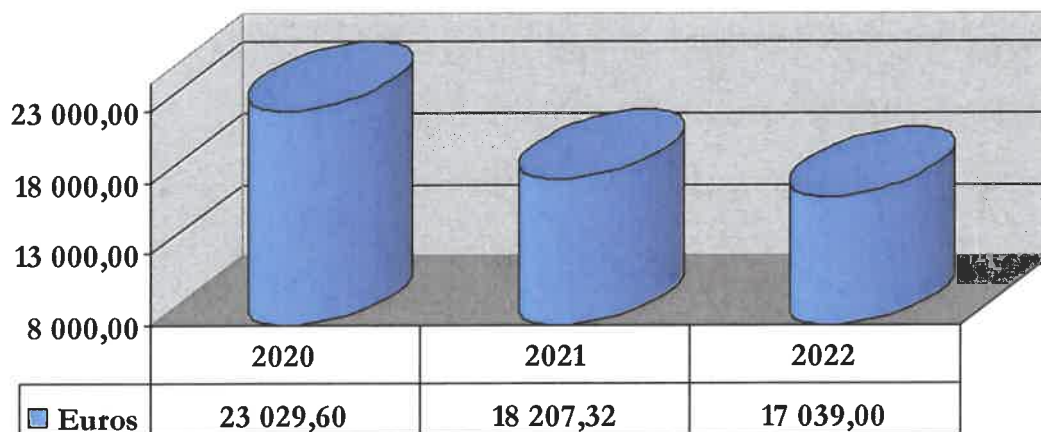
OUTROS INDICADORES:

- Vendas – Loja/Combustíveis

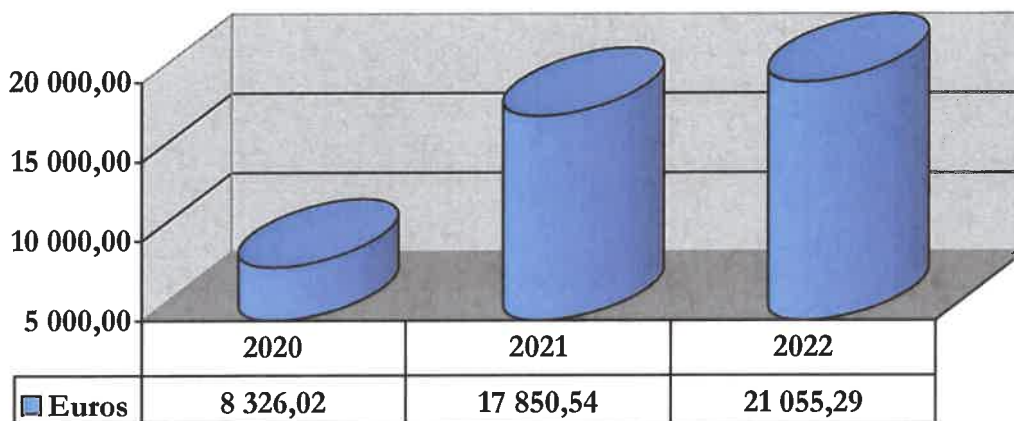




■ Mel – Vendas

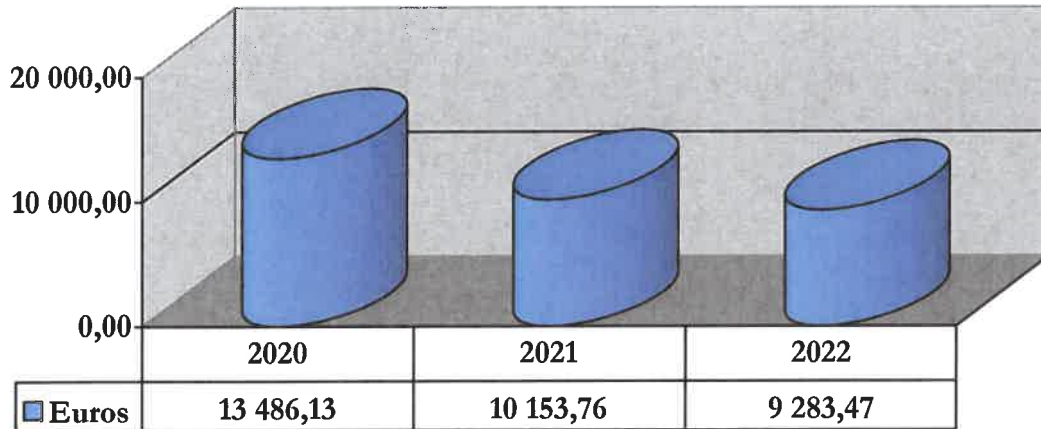


■ Azeite - Vendas

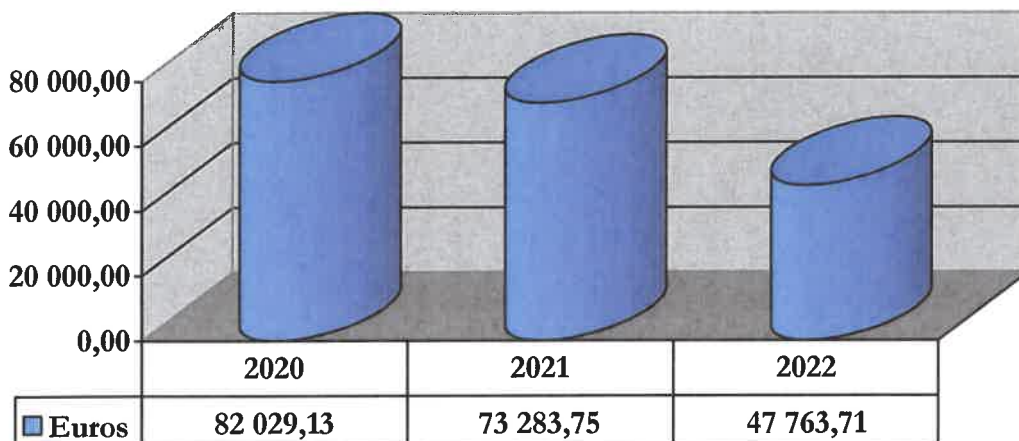




- Combustíveis – Valor da margem de comercialização

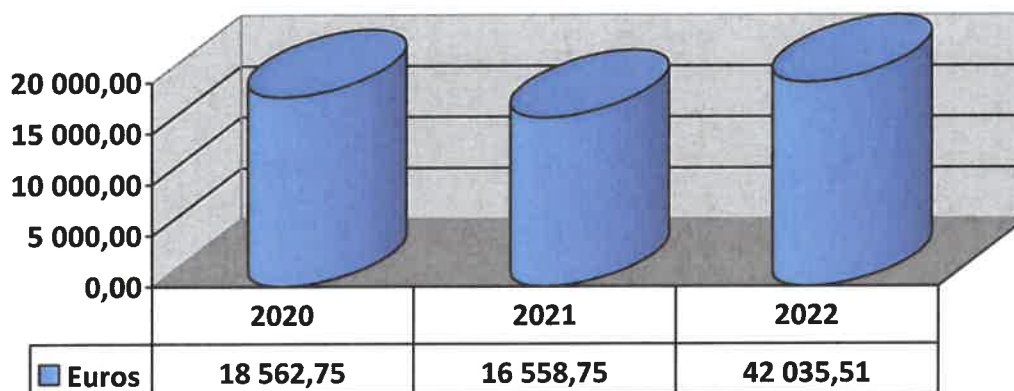


- Custos de Pessoal

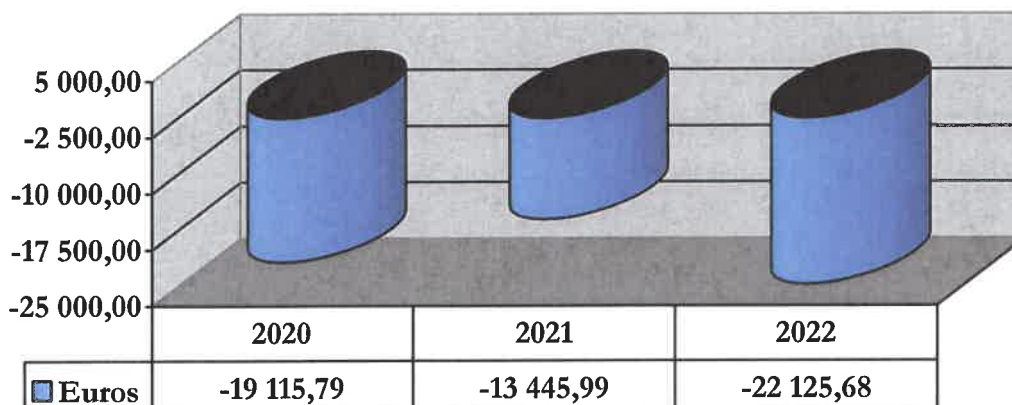




▪ Fornecimentos e Serviços Externos

SECÇÃO AGRÍCOLA

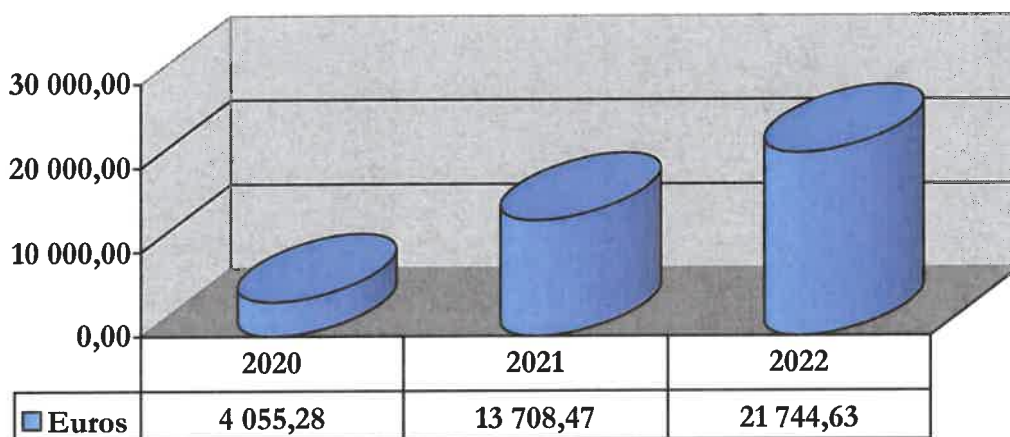
O resultado do exercício da Secção, que totaliza **-22.125,68€**, foi superior ao esperado face ao valor orçamentado de -485,60€. Deve-se às regularizações através da Ação Inspetiva levada a cabo pela AT – Autoridade Tributária e Aduaneira, que se iniciou em outubro e concluída em 2023-03-08.



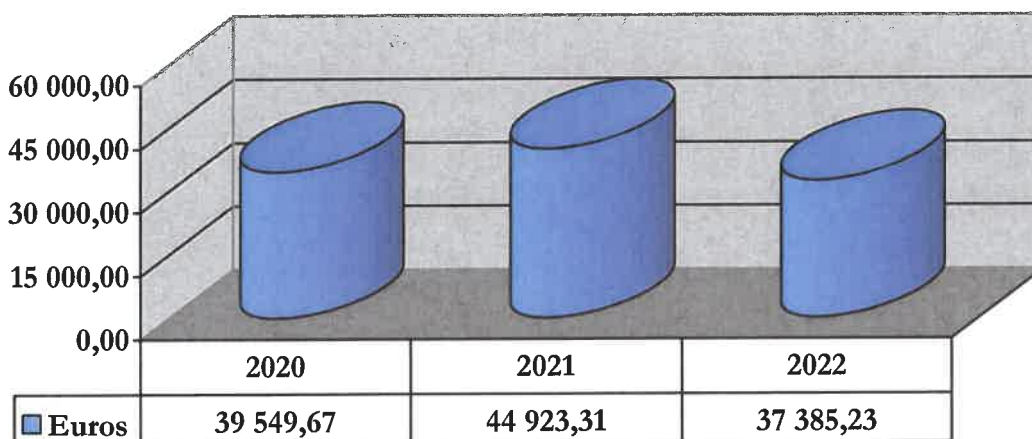


OUTROS INDICADORES:

▪ Lagar – Serviços Prestados

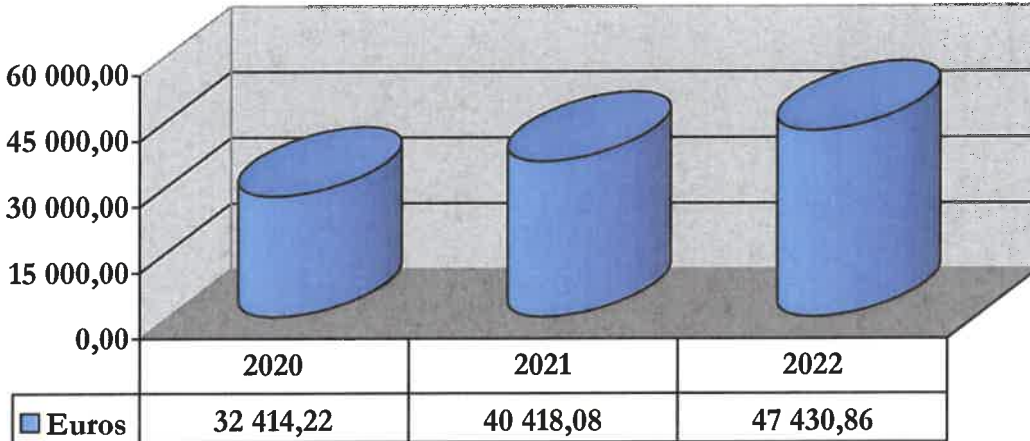


▪ Fornecimento e Serviços Externos

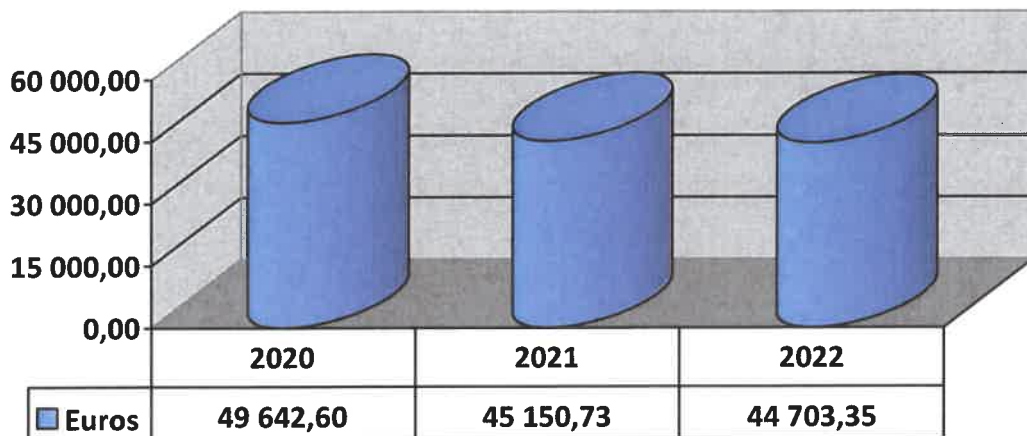




■ Custos com Pessoal



■ Mel - Stocks

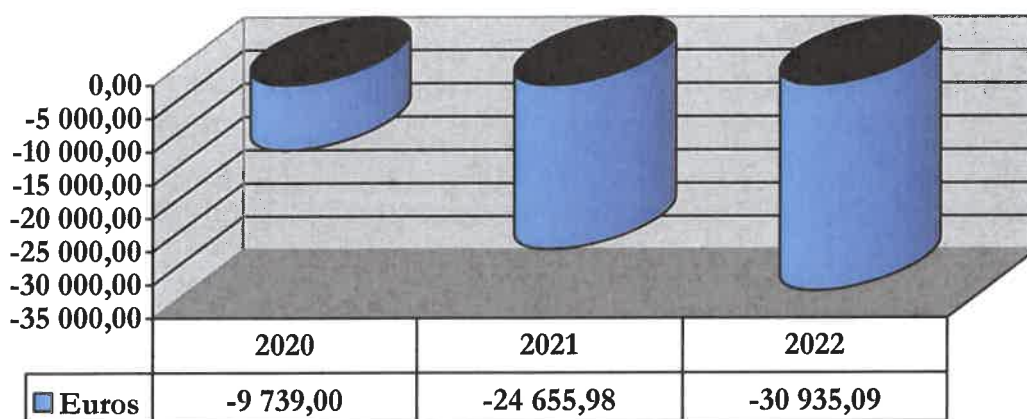




ANÁLISE FINANCEIRA

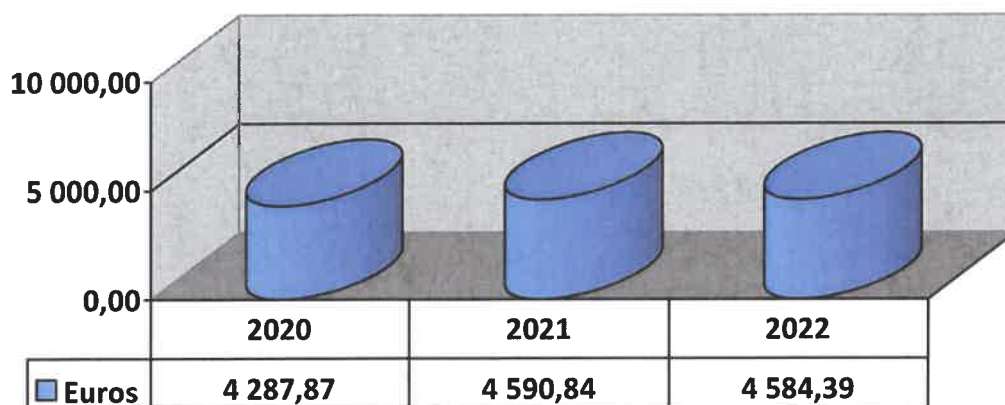
SECÇÃO SERVIÇOS

O resultado do exercício da Secção, que totaliza **-30.935,09€** é superior ao valor orçamentado de -29.823,80€. Deve-se às regularizações através da Ação Inspeciva levada a cabo pela AT – Autoridade Tributária e Aduaneira, que se iniciou em outubro e concluída em 2023-03-08.



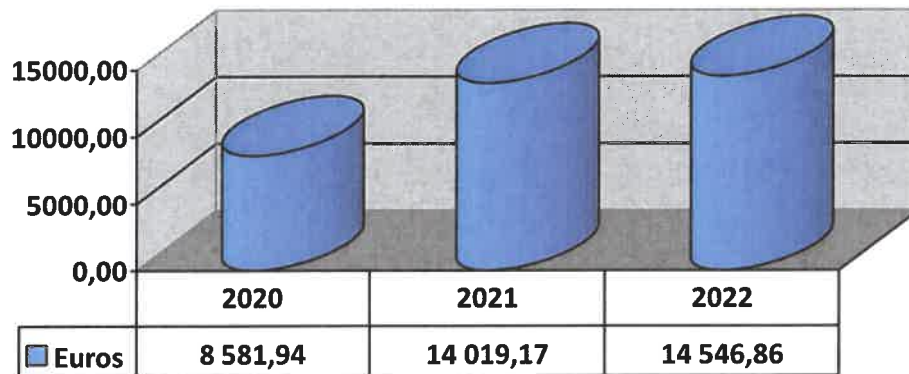
OUTROS INDICADORES:

- **Vendas e Serviços Prestados**

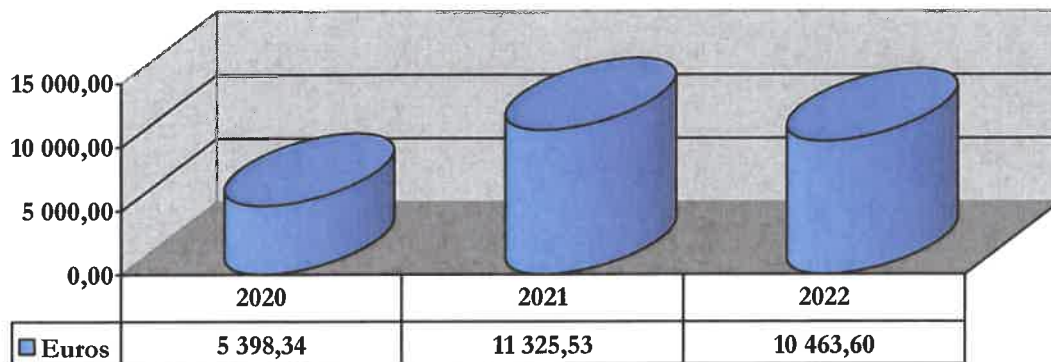




- Custos de Pessoal



- Fornecimentos e Serviços Externos





ANÁLISE FINANCEIRA

CONCLUSÕES

O ano em causa decorreu abaixo das nossas expectativas, devido ao agravamento da guerra da Ucrânia, que se refletiu em toda a atividade, em especial na recuperação e construção do Hotel do Mel.

Salientamos o envolvimento construtivo de todos os elementos dos Órgãos Sociais.

A todos os Cooperantes, Colaboradores, Entidades Públicas e Privadas, aqui deixamos expressamente o nosso agradecimento.

PROPOSTA DE APLICAÇÃO DE RESULTADOS

O Conselho de Administração propõe a seguinte aplicação dos resultados líquidos do exercício, que importa no montante de - 22.821,74€:

-Para Resultados Transitados

- 22.821,74€

Vila Nova do Ceira, 10 de março de 2023

A Administração


António Joaquim Duarte Simões Dias

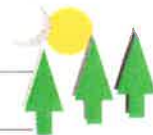

Aida Jesus Garcia Martins Baeta Alves


Patrícia Matos Rodrigues Garcia


Nuno Miguel Barata Lopes


Vítor Figueiredo José

BALANÇO



RUBRICAS	NOTAS	Montantes em	Montantes em
		EUROS	EUROS
		2022	2021
ACTIVO			
Activo não corrente:			
Activos fixos tangíveis.....		2.278.286,91	1.606.682,05
Activos intangíveis.....		138.075,77	112.132,89
Investimento financeiros.....		12.587,56	12.239,50
Créditos e outros ativos não correntes.....			
		2.428.950,24	1.731.054,44
Activo corrente:			
Inventários.....		187.994,86	213.470,26
Clientes.....		96.583,96	97.047,52
Estado e outros entes públicos.....		213.768,93	196.241,90
Capital subscrito e não realizado.....		15.200,00	15.400,00
Diferimentos.....		4.347,87	3.566,77
Outros Ativos Correntes.....		355.546,76	370.496,27
Caixa e depósitos bancários.....		91.855,35	306.544,34
		965.297,73	1.202.767,06
Total do Activo		3.394.247,97	2.933.821,50
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO			
Capital próprio:			
Capital subscrito.....		666.160,00	669.560,00
Outros instrumentos de capital próprio.....			
Reservas.....		1.533.781,89	1.533.385,16
Resultados transitados.....		-4.469,19	-5.659,34
Outras variações no capital próprio.....		119.354,00	134.109,41
		2.314.826,70	2.331.395,23
Resultado líquido do período.....		-22.821,74	1.586,88
		2.292.004,96	2.332.982,11
Total do capital próprio		2.292.004,96	2.332.982,11
Passivo não corrente:			
Provisões.....			
Financiamentos obtidos.....		622.506,30	150.506,30
Outras dividas a pagar.....		83.280,34	49.666,29
Passivo corrente:			
Fornecedores.....		57.844,92	59.129,73
Estado e outros entes públicos.....		10.577,90	4.911,97
Financiamentos obtidos.....			
Outras contas a pagar.....			
Diferimentos.....		328.033,55	334.278,75
Outros Passivos correntes.....			2.346,35
		1.102.243,01	600.839,39
Total do passivo		1.102.243,01	600.839,39
Total do Capital Próprio e do Passivo		3.394.247,97	2.933.821,50

17 de Julho de 2022

Relatório e Contas 2022



DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

GLOBAL

(Florestal + C. Venda + Agrícola + Serviços)

RUBRICAS	31-12-2022	31-12-2021
RENDIMENTOS E GASTOS		
Vendas e serviços prestados	994.998,35	899.584,55
Subsídios à Exploração	63.225,94	50.238,28
Variação nos inventários de produção	8.280,44	5.454,69
Trabalhos para a própria entidade		
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	-637.998,63	-560.559,65
Fornecimentos e serviços externos	-184.499,17	-161.554,68
Gastos com o pessoal	-156.419,20	-181.603,04
Imparidade (perdas / reversões)	443,60	
Provisões (aumentos / reduções)		
Outros rendimentos	37.569,35	47.862,05
Outros gastos	-73.811,89	-38.369,72
Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	51.788,79	61.052,48
Gastos / reversões de depreciação e de amortização	-67.652,23	-59.465,60
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	-15.863,44	1.586,88
Gastos de financiamento (líquidos)		
Resultado antes de impostos	-15.863,44	1.586,88
Imposto sobre o rendimento do período	-6.958,30	
Resultado líquido do período	-22.821,74	1.586,88

18

Relatório e Contas 2022

Ana Paula Dias
TOC N.º 39759



DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

FLORESTAL

RUBRICAS	31-12-2022	31-12-2021
RENDIMENTOS E GASTOS		
Vendas e serviços prestados	249.921,06	216.973,17
Subsídios à Exploração		
Variação nos inventários de produção		
Trabalhos para a própria entidade		
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		
Fornecimentos e serviços externos	-94.614,83	-88.747,09
Gastos com o pessoal	-46.677,77	-53.882,04
Imparidade (perdas / reversões)		
Provisões (aumentos / reduções)		
Outros rendimentos	4.038,86	3.745,94
Outros gastos	-20.844,71	-4.190,24
Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	91.822,61	73.899,74
Gastos / reversões de depreciação e de amortização	-50.400,40	-42.987,66
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	41.422,21	30.912,08
Gastos de financiamento (líquidos)		
Resultado antes de impostos	41.422,21	30.912,08
Imposto sobre o rendimento do período	-6.958,30	
Resultado líquido do período	34.463,91	30.912,08

19 *quinto* 
Relatório e Contas 2022



DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

COMPRA E VENDA (C. Venda + Combustíveis)

RUBRICAS	31-12-2022	31-12-2021
RENDIMENTOS E GASTOS		
Vendas e serviços prestados	707.656,20	650.961,12
Subsídios à Exploração	1.137,20	6.032,00
Varição nos inventários de produção		
Trabalhos para a própria entidade		
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	-637.998,63	-559.877,60
Fornecimentos e serviços externos	-42.035,51	-16.558,75
Gastos com o pessoal	-47.763,71	-73.283,75
Imparidade (perdas / reversões)	443,60	
Provisões (aumentos / reduções)		
Outros rendimentos	21.251,60	9.185,00
Outros gastos	-5.374,38	-6.327,48
Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	-2.683,63	10.130,54
Gastos / reversões de depreciação e de amortização	-1.541,25	-1.353,77
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	-4.224,88	8.776,77
Gastos de financiamento (líquidos)		
Resultado antes de impostos	-4.224,88	8.776,77
Imposto sobre o rendimento do período		
Resultado líquido do período	-4.224,88	8.776,77

20 de Julho de 2022
Relatório e Contas 2022





DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

AGRICOLA (Agrícola + Lagar + Melaria)

RUBRICAS	31-12-2022	31-12-2021
	RENDIMENTOS E GASTOS	
Vendas e serviços prestados	32.836,70	27.059,42
Subsídios à Exploração	62.088,74	44.206,28
Variação nos inventários de produção	8.280,44	5.454,69
Trabalhos para a própria entidade		
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		-677,56
Fornecimentos e serviços externos	-37.385,23	-44.923,31
Gastos com o pessoal	-47.430,86	-40.418,08
Imparidade (perdas / reversões)		
Provisões (aumentos / reduções)		
Outros rendimentos	6.737,38	27.707,56
Outros gastos	-42.016,45	-27.205,04
Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	-16.889,28	-8.796,04
Gastos / reversões de depreciação e de amortização	-5.236,40	-4.649,95
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	-22.125,68	-13.445,99
Gastos de financiamento (líquidos)		
Resultado antes de impostos	-22.125,68	-13.445,99
Imposto sobre o rendimento do período		
Resultado líquido do período	-22.125,68	-13.445,99

21 9 2022
Relatório e Contas 2022

Ana Paula Dias
TOC N.º 39759

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DOS RESULTADOS POR NATUREZAS



SERVIÇOS

(Contabilidade + Multiusos + Museu + Turismo)

RUBRICAS	31-12-2022	31-12-2021
RENDIMENTOS E GASTOS		
Vendas e serviços prestados	4.584,39	4.590,84
Subsídios à Exploração		
Variação nos inventários de produção		
Trabalhos para a própria entidade		
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		-4,49
Fornecimentos e serviços externos	-10.463,60	-11.325,53
Gastos com o pessoal	-14.546,86	-14.019,17
Imparidade (perdas / reversões)		
Provisões (aumentos / reduções)		
Outros rendimentos	5.541,51	7.223,55
Outros gastos	-5.576,35	-646,96
Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	-20.460,91	-14.181,76
Gastos / reversões de depreciação e de amortização	-10.474,18	-10.474,22
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	-30.935,09	-24.655,98
Gastos de financiamento (líquidos)		
Resultado antes de impostos	-30.935,09	-24.655,98
Imposto sobre o rendimento do período		
Resultado líquido do período	-30.935,09	-24.655,98

22 9 01 2023
 Relatório e Contas 2022





ANEXOS CONTABILISTICOS

Global (Florestal+C.Venda+Agricola+Serviços)

62. Fornecimentos e Serviços Externos - Anexo 1		2022	2021
Código	Rúbricas	Valor	Valor
622	SERVIÇOS ESPECIALIZADOS		
	Trabalhos Especializados	84.406,47	61.323,38
	Publicidade e Propaganda	1.778,09	1.902,79
	Vigilância e Segurança	-	-
	Honorários	4.487,14	5.934,67
	Comissões	-	-
	Conservação e Reparação	9.183,88	9.447,71
	Serviços Bancários	3.855,93	5.434,00
	Outros	-	-
623	MATERIAIS		
	Ferramentas e Utensílios de Desgaste Rápido	1.237,35	1.944,53
	Livros e Documentação Técnica	-	-
	Material de Escritório	3.454,09	2.732,67
	Artigos para Ofertas	1.531,91	239,47
	Material de Divulgação	14,00	11,46
	Outros	6.793,65	9.980,86
624	ENERGIA E OUTROS FLUIDOS		
	Electricidade	14.122,98	10.716,39
	Combustíveis	11.375,24	9.267,83
	Água	2.271,87	2.631,72
	Outros	-	-
625	DESLOCAÇÕES, ESTADAS E TRANSPORTES		
	Deslocações e Estadias	1.698,88	1.773,14
	Transporte de Mercadorias	344,73	6.673,52
	Outros	-	-
626	SERVIÇOS DIVERSOS		
	Rendas e Alugueres	17.193,22	16.575,82
	Comunicação	4.431,31	4.913,84
	Seguros	6.236,89	5.326,06
	Contencioso e Notariado	-	-
	Despesas de Representação	-	-
	Limpeza, Higiene e Conforto	5.383,21	4.254,83
	Outros Serviços	4.698,33	469,99
	Totais	184.499,17	161.554,68

23 9 462 B B B
Relatório e Contas 2022





ANEXOS CONTABILISTICOS

Florestal

62. Fornecimentos e Serviços Externos - Anexo 2		2022	2021
Código	Rúbricas	Valor	Valor
622	SERVIÇOS ESPECIALIZADOS		
	Trabalhos Especializados	61.257,20	41.977,98
	Publicidade e Propaganda	394,53	1.057,37
	Vigilância e Segurança	-	-
	Honorários	2.780,30	4.849,24
	Comissões	-	-
	Conservação e Reparação	443,61	3.924,00
	Serviços Bancários	-	3.084,20
	Outros	-	-
623	MATERIAIS		
	Ferramentas e Utensílios de Desgaste Rápido	-	500,36
	Livros e Documentação Técnica	-	-
	Material de Escritório	205,00	937,74
	Artigos para Ofertas	1.531,91	239,47
	Material de Divulgação	-	-
	Outros	335,79	317,50
624	ENERGIA E OUTROS FLUIDOS		
	Electricidade	1.007,01	3.911,05
	Combustíveis	4.077,20	2.903,95
	Água	150,32	798,86
	Outros	-	-
625	DESLOCAÇÕES, ESTADAS E TRANSPORTES		
	Deslocações e Estadas	1.521,90	1.295,55
	Transporte de Mercadorias	-	415,00
	Outros		
626	SERVIÇOS DIVERSOS		
	Rendas e Alugueres	15.924,22	16.575,82
	Comunicação	962,83	1.346,25
	Seguros	2.479,00	3.321,70
	Contencioso e Notariado	-	-
	Despesas de Representação	-	-
	Limpeza, Higiene e Conforto	700,66	1.263,65
	Outros Serviços	843,26	27,40
	Totais	94.614,83	88.747,09

24 de Junho de 2023
Relatório e Contas 2022

Ana Paula Dias
TOC N.º 39759

ANEXOS CONTABILISTICOS



Global - C. Venda (C.Venda+Combustiveis)

62. Fornecimentos e Serviços Externos - Anexo 3		2022	2021
Código	Rúbricas	Valor	Valor
622	SERVIÇOS ESPECIALIZADOS		
	Trabalhos Especializados	13.517,15	2.813,75
	Publicidade e Propaganda	1.383,56	832,92
	Vigilância e Segurança	-	-
	Honorários	1.306,84	-
	Comissões	-	-
	Conservação e Reparação	3.705,26	848,52
	Serviços Bancários	3.740,93	83,50
	Outros	-	-
623	MATERIAIS		
	Ferramentas e Utensílios de Desgaste Rápido	661,20	759,93
	Livros e Documentação Técnica	-	-
	Material de Escritório	2.131,87	913,91
	Artigos para Ofertas	-	-
	Material de Divulgação	-	-
	Outros	93,63	328,41
624	ENERGIA E OUTROS FLUIDOS		
	Electricidade	6.036,91	3.134,73
	Combustíveis	1.609,10	1.350,69
	Água	682,03	732,32
	Outros	-	-
625	DESLOCAÇÕES, ESTADAS E TRANSPORTES		
	Deslocações e Estadias	118,78	17,70
	Transporte de Pessoal	-	-
	Transporte de Mercadorias	344,73	260,00
	Outros	-	-
626	SERVIÇOS DIVERSOS		
	Rendas e Alugueres	1.269,00	-
	Comunicação	1.439,31	1.519,71
	Seguros	887,07	891,44
	Contencioso e Notariado	-	-
	Despesas de Representação	-	-
	Limpeza, Higiene e Conforto	2.562,74	1.628,63
	Outros Serviços	545,40	442,59
	Totais	42.035,51	16.558,75

25 de Junho 2023
 Relatório e Contas 2022

ANEXOS CONTABILISTICOS



Global Agricola(Agricola+Lagar+Melaria)

62. Fornecimentos e Serviços Externos - Anexo 4

2022

2021

Código	Rúbricas	Valor	Valor
622	SERVIÇOS ESPECIALIZADOS		
	Trabalhos Especializados	8.800,03	12.073,07
	Publicidade e Propaganda	-	12,50
	Vigilância e Segurança	-	-
	Honorários	-	-
	Comissões	-	-
	Conservação e Reparação	4.873,11	4.610,95
	Serviços Bancários	-	-
	Outros	-	-
623	MATERIAIS		
	Ferramentas e Utensílios de Desgaste Rápido	576,15	684,24
	Livros e Documentação Técnica	-	-
	Material de Escritório	788,68	645,02
	Artigos para Ofertas	-	-
	Material de Divulgação	-	-
	Outros	6.364,23	9.334,95
624	ENERGIA E OUTROS FLUIDOS		
	Electricidade	5.632,72	2.988,33
	Combustíveis	5.688,94	5.013,19
	Água	810,79	729,91
	Outros	-	-
625	DESLOCAÇÕES, ESTADAS E TRANSPORTES		
	Deslocações e Estadias	58,20	459,89
	Transporte de Pessoal	-	-
	Transporte de Mercadorias	-	5.998,52
	Outros	-	-
626	SERVIÇOS DIVERSOS		
	Rendas e Alugueres	-	-
	Comunicação	1.054,87	1.213,05
	Seguros	1.384,68	438,42
	Contencioso e Notariado	-	-
	Despesas de Representação	-	-
	Limpeza, Higiene e Conforto	1.161,66	721,27
	Outros Serviços	191,17	-
	Totais	37.385,23	44.923,31

26 de Maio de 2023
Relatório e Contas 2022Ana Paula Dias
TOC N.º 39759

ANEXOS CONTABILISTICOS



**Global Serviços
(Contabilidade+Multiusos+Museu+Turismo)**

62. Fornecimentos e Serviços Externos - Anexo 4		2022	2021
Código	Rúbricas	Valor	Valor
622	SERVIÇOS ESPECIALIZADOS		
	Trabalhos Especializados	832,09	4.458,58
	Publicidade e Propaganda	-	-
	Vigilância e Segurança	-	-
	Honorários	400,00	1.085,43
	Conservação e Reparação	161,90	64,24
	Serviços Bancários	115,00	2.266,30
	Outros	-	-
623	MATERIAIS		
	Ferramentas e Utensílios de Desgaste Rápido	-	-
	Livros e Documentação Técnica	-	-
	Material de Escritório	328,54	236,00
	Artigos para Ofertas	-	-
	Material de Divulgação	14,00	11,46
	Outros	-	-
624	ENERGIA E OUTROS FLUIDOS		
	Electricidade	1.446,34	682,28
	Combustíveis	-	-
	Água	628,73	370,63
	Outros	-	-
625	DESLOCAÇÕES, ESTADAS E TRANSPORTES		
	Deslocações e Estadias	-	-
	Transporte de Pessoal	-	-
	Transporte de Mercadorias	-	-
	Outros	-	-
626	SERVIÇOS DIVERSOS		
	Rendas e Alugueres	-	-
	Comunicação	974,30	834,83
	Seguros	1.486,14	674,50
	Contencioso e Notariado	-	-
	Despesas de Representação	-	-
	Limpeza, Higiene e Conforto	958,15	641,28
	Outros Serviços	3.118,41	-
	Totais	10.463,60	11.325,53

27 de Abril de 2023
Relatório e Contas 2022

Ana Paula Dias
TOC N.º 39759



PARECER DO CONSELHO FISCAL

De acordo com o artigo 45º alínea e) dos Estatutos, reuniu aos quinze dias de março de 2023, pelas 16 horas, na sede da Cooperativa Social e Agro-Florestal de Vila Nova do Ceira, CRL., o Conselho Fiscal, composto pelo Presidente José Luís Trindade Garcia, vogais José Costa Carneiro e Germana Catarina Ferreira Duarte.

No âmbito das nossas funções, examinámos o Balanço em 31 dezembro de 2022, e as Demonstrações dos Resultados por Natureza.

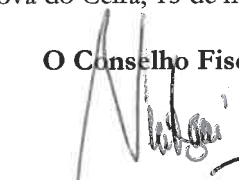
Procedemos também a uma análise do Relatório de Gestão de 2022, preparado pelo Conselho de Administração e da Proposta de Distribuição dos Resultados nela incluída.

As Demonstrações Financeiras supra referidas e o Relatório de Gestão, bem como, a Proposta nela expressa, estão de acordo com as disposições contabilísticas legais e estatutárias aplicáveis, pelo que poderão ser aprovadas em Assembleia Geral.

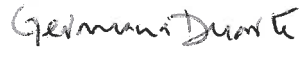
O presente parecer foi aprovado por unanimidade, lamentando os constrangimentos havidos no período em consideração.

Vila Nova do Ceira, 15 de março de 2023

O Conselho Fiscal


José Luís Trindade Garcia


José Costa Carneiro


Germana Catarina Ferreira Duarte